

Cento, 25/07/2022

ATTO N. 19/2022

OGGETTO: ASSISTENZA PROFESSIONALE PER LA VERIFICA PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DI REALIZZAZIONE E GESTIONE TEMPIO CREMATORIO NELL'AREA CIMITERIALE DI BONDENO (FE)

**DETERMINA DI AFFIDAMENTO
ai sensi dell'art. 32, co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**PREMESSO CHE:**

- ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale n.19/2004 "Disciplina in materia funeraria e di polizia mortuaria", che trasferisce alle Province la valutazione del fabbisogno degli impianti crematori nell'ambito del proprio territorio; la Provincia di Ferrara ha individuato il fabbisogno in n. 3 impianti crematori, in aggiunta ai due esistenti a Ferrara, nei Comuni di Argenta, Cento e Copparo (D.G. n. 161/46145 del 28/05/2008 e successiva D.G. n, 252 del 03/08/2010);
- successivamente alle richieste pervenute da altre Amministrazioni Comunali, come ad esempio il Comune di Bondeno, in data 07/03/2017 è stata convocata presso la Provincia di Ferrara una riunione per l'esame dello stato di attuazione dell'Intesa per la localizzazione di impianti di cremazione (DGP n. 252/2010);
- con conferenza dei servizi tra tutti gli enti della Provincia di Ferrara del 27/06/2017, la cui procedura si è formalmente conclusa con la Delibera del Consiglio Provinciale n. 8 del 21.03.2018, si riportava quanto segue: *"al momento attuale non si ritiene opportuno procedere ad una eventuale revisione/aggiornamento dell'Intesa per la localizzazione di impianti di cremazione", ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale n. 19/2004, "demandando tale verifica ad un momento successivo e precisamente allo scadere del prossimo triennio, in concomitanza con il monitoraggio, considerando che in tale sede potranno essere localizzati – ovvero esclusi – nuovi impianti – rispetto a quelli in funzione – sulla base delle tendenze registrate nei monitoraggi nonché di criteri di sostenibilità ambientale e territoriale"*.
- in seguito le Amministrazioni Comunali di Cento e Bondeno, decisero di trovare un'intesa che potesse giovare ad entrambi i territori, inviando congiuntamente comunicazione all'Amministrazione Provinciale in data 29/06/2018: *"la volontà delle Amministrazioni comunali di Cento e Bondeno di addivenire ad un Accordo per la realizzazione di un impianto di cremazione sul territorio comunale di*

Bondeno. In particolare, in coerenza a quanto indicato nella deliberazione provinciale citata, il Comune di Cento è disposto a concedere al Comune di Bondeno la possibilità di trasferimento del diritto di localizzazione previsto dalla pianificazione”.

DATO ATTO CHE:

- C.M.V. Servizi S.r.l. è affidataria dei servizi funebri e cimiteriali e di illuminazione votiva del territorio comunale di Cento (Fe) e Bondeno (Fe);
- le Amministrazioni Comunali hanno constatato lo standard qualitativo del servizio cimiteriale offerto da C.M.V. Servizi S.r.l. ed al fine di sviluppare ed incrementare la linea di business aziendale, è stata proposta la realizzazione e futura gestione del nuovo Tempio Crematorio alla stessa C.M.V. Servizi S.r.l., quale Società in house dei Comuni interessati;
- come riportato al punto 1 del verbale Assemblea dei Soci di C.M.V. Servizi S.r.l. del 17/03/2022, viene riscontrata la necessità di procedere alla realizzazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica, avvalendosi di una società esterna;
- a seguito di apposito affidamento alla società L.C.F engineering S.r.l., si è provveduto alla redazione di uno studio di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di un impianto crematorio, con relativo quadro economico di realizzazione dell’opera;

RILEVATO:

- che successivamente C.M.V. Servizi S.r.l. ha effettuato una prima stima dell’investimento e relativa gestione, realizzando, sulla base dei valori di mercato e relative statiche estrapolate dalle associazioni di settore, il piano economico finanziario;
- il grado di complessità dell’opera e del relativo investimento per la Società C.M.V. Servizi S.r.l., risulta necessario avvalersi di uno studio professionale per la verifica della congruità del piano economico finanziario di realizzazione e gestione dell’impianto crematorio;
- che la Società “Giuliani Associati S.r.l. – Società tra Professionisti” ha espresso la propria disponibilità a realizzare tale incarico in tempi brevi, inviando la propria offerta economica pari ad Euro 10.530,00 oltre IVA (onorario 9.000€, oltre 12,5% spese generali, oltre contributo integrativo previdenziale 4%), trova copertura finanziaria come di seguito esposto:

- Centro di costo: 330 CE BN

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il Sig. Alessandro Palazzi, in possesso dei requisiti previsti per legge;

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere con l'affidamento di cui in oggetto;

VERIFICATO che l'importo totale dell'affidamento in oggetto, al netto dell'I.V.A., è inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto la scelta del contraente verrà effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs n. 50/2016;

DETERMINA

- 1) di considerare le premesse di cui sopra e che si intendono integralmente riportate, quale parte integrante e sostanziale al presente dispositivo;
- 2) di procedere con l'affidamento all'Operatore Economico "Giuliani Associati S.r.l. – Società tra Professionisti", Via Montebello, 101 – 44122 Ferrara _ P.IVA/C.F. 02085520381;
- 3) che l'oggetto dell'incarico riguarda l'assistenza professionale per la verifica piano economico finanziario di realizzazione e gestione tempio crematorio nell'area cimiteriale di Bondeno (Fe), finalizzata alla congruità dello studio di fattibilità tecnico economica. L'incarico sarà eseguito dal dott. Fabio Giuliani, Socio professionista della Società tra Professionisti, secondo le norme deontologiche emanate dal Consiglio nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. Per l'incarico, potrà avvalersi di sotto la propria direzione e responsabilità, dell'opera di ausiliari, nonché da Professionisti dalla Società. Ai sensi dell'art. 2235 del Codice Civile, la Società trattiene la documentazione fornita dalla Committente per il tempo strettamente necessario all'espletamento dell'incarico, rispettando il segreto professionale con il divieto di divulgazione di documenti, fatti o informazioni di cui sono venuti a conoscenza in relazione all'esecuzione dell'incarico stesso.
- 4) di stabilire che, l'importo stimato dell'affidamento pari ad Euro 10.530,00 oltre IVA (onorario 9.000€, oltre 12,5% spese generali, oltre contributo integrativo previdenziale 4%), trova copertura finanziaria come di seguito esposto:
 - Centro di costo: 330 CE BN
- 5) di stabilire che la contabilizzazione del presente affidamento sarà effettuata a corpo, con pagamento a presentazione dell'avviso di parcella da parte del Professionista:
 - 20% all'affidamento dell'incarico;
 - 60% entro 15 giorni dalla consegna degli elaborati;
 - 20% entro 60 giorni dalla consegna degli elaborati;
- 6) di stabilire la durata del contratto dalla data di affidamento ed entro quarantacinque giorni naturali e consecutivi;

7) di impegnare e prenotare la spesa stimata complessiva di Euro 12.846,60 onnicomprensivi.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Alessandro Palazzi)